

Аудитор: ООО АК «Авдеев и К»  
АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО  
АУДИТОРА

подготовленное в отношении  
бухгалтерской отчетности  
составленной

**АО «ЗАПАДНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ  
КОМПАНИЯ»**

за год, заканчивающийся 31 декабря 2025 года

Калининград  
06.04.2026

**Акционеру АО «ЗАПАДНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»**

**Мнение**

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «ЗАПАДНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН: 1153926028850), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о финансовых результатах за 2025 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2025 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества «ЗАПАДНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

**Основание для выражения мнения**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе "Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности" настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе в Правилах независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексе профессиональной этики аудиторов, включая требования независимости, применимыми к аудиту бухгалтерской отчетности, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

**Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-

либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

### **Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

**Директор**  
**ООО АК «АВДЕЕВ и К°»,**  
руководитель аудита,  
по результатам которого  
составлено аудиторское заключение  
(ОРНЗ: 21706029707)



**Авдеев Виталий Юрьевич**

**Аудиторская организация:**  
ООО АК «АВДЕЕВ и К°»  
236017, г. Калининград, ул. Марата, 2,  
пом. XXIV. ОГРН: 1023900587336  
СРО ААС, ОРНЗ: 12006354003



**«06» апреля 2026 года**

## Бухгалтерская отчетность за 2025 г.

|   |          |            |
|---|----------|------------|
| Акционерное общество "ЗАПАДНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ<br>Организация: КОМПАНИЯ"                               | по ОКПО  | 59170861   |
| Идентификационный номер налогоплательщика   | ИНН      | 3906970638 |
| Организационно-правовая форма Непубличные акционерные общества  | по ОКОПФ | 12267      |
| Форма собственности Частная собственность   | по ОКФС  | 16         |
| Адрес в пределах места нахождения<br>236020, Калининградская обл, Калининград г, Заводская ул, дом 11 |          |            |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит  
ООО АК "АВДЕЕВ И К"

|  |      |               |
|--|------|---------------|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации      | ИНН  | 3904008320    |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации | ОГРН | 1023900587336 |

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению  ДА  НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

### Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 г.

|   |                                      |          |    |      |
|---|--------------------------------------|----------|----|------|
| Акционерное общество "ЗАПАДНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ<br>Организация: КОМПАНИЯ" | Форма по ОКУД                        | 0710001  |    |      |
| Единица измерения тыс. руб.   | Отчетная дата<br>(число, месяц, год) | 31       | 12 | 2025 |
|   | по ОКПО                              | 59170861 |    |      |
|   | по ОКЕИ                              | 384      |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                                   | Код  | На 31 декабря<br>2025 г. | На 31 декабря<br>2024 г. | На 31 декабря<br>2023 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>  |      |                          |                          |                          |
|           | <b>I. Внеоборотные активы</b>                             |      |                          |                          |                          |
| 3         | Нематериальные активы                                     | 1110 | 6 757                    | 183                      | 234                      |
| 4         | Основные средства   | 1150 | 2 289 221                | 1 851 546                | 1 606 314                |
|           | в том числе:  |      |                          |                          |                          |
|           | Основные средства   |      | 2 120 828                | 1 658 867                | 1 353 418                |
|           | Инвестиционная недвижимость                               | 1160 | -                        | -                        | -                        |
| 5         | Финансовые вложения                                       | 1170 | 37 853                   | 37 853                   | 42 853                   |
|           | в том числе:  |      |                          |                          |                          |
|           | Предоставленные займы                                     |      | 37 853                   | 37 853                   | 42 853                   |
|           | Отложенные налоговые активы                               | 1180 | 117 105                  | 57 455                   | 61 064                   |
|           | Прочие внеоборотные активы                                | 1190 | -                        | 61 219                   | -                        |
|           | Итого по разделу I  | 1100 | 2 450 936                | 2 008 256                | 1 710 465                |
|           | <b>II. Оборотные активы</b>                               |      |                          |                          |                          |
| 6         | Запасы  | 1210 | 174                      | 282                      | -                        |
|           | Долгосрочные активы к продаже                             | 1215 | -                        | -                        | -                        |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 2                        | 6 881                    | 26                       |
|           | НДС, начисленный по отгрузке                              | 1220 | -                        | -                        | -                        |
| 7         | Дебиторская задолженность                                 | 1230 | 80 808                   | 85 852                   | 87 728                   |
|           | в том числе:  |      |                          |                          |                          |
|           | Расчеты с покупателями и заказчиками                      |      | 70 630                   | 68 019                   | 67 504                   |
|           | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                     |      | 2 253                    | 6 590                    | 16 019                   |

|  |  |      |           |           |           |
|--|--|------|-----------|-----------|-----------|
|  | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                 |      | 7 834     | 6 110     | 4 138     |
|  | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | -         | -         | -         |
|  | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 65 292    | 50 341    | 31 371    |
|  | в том числе:   |      |           |           |           |
|  | Расчетные счета  |      | 35 292    | 1 461     | 31 371    |
|  | Депозитные счета   |      | 30 000    | 48 880    | -         |
|  | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | 44        | -         | 194       |
|  | Итого по разделу II  | 1200 | 146 320   | 143 356   | 119 319   |
|  | <b>БАЛАНС</b>  | 1600 | 2 597 256 | 2 151 612 | 1 829 784 |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | На 31 декабря<br>2025 г. | На 31 декабря<br>2024 г. | На 31 декабря<br>2023 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>   |      |                          |                          |                          |
|           | <b>III. Капитал</b>   |      |                          |                          |                          |
|           | Уставный капитал  | 1310 | 1 020                    | 1 020                    | 1 020                    |
|           | Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций | 1320 | -                        | -                        | -                        |
|           | Накопленная дооценка внеоборотных активов   | 1340 | -                        | -                        | -                        |
|           | Добавочный капитал (без накопленной дооценки)                                       | 1350 | -                        | -                        | -                        |
|           | Резервный капитал   | 1360 | 9 402                    | 9 402                    | 9 402                    |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)  | 1370 | 292 374                  | 377 465                  | 266 564                  |
|           | Итого по разделу III  | 1300 | 302 796                  | 387 887                  | 276 986                  |
|           | <b>IV. Долгосрочные обязательства</b>   |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства  | 1410 | 692 160                  | 796 666                  | 807 190                  |
|           | Отложенные налоговые обязательства  | 1420 | 126 485                  | 91 283                   | 76 654                   |
|           | Оценочные обязательства   | 1430 | -                        | -                        | -                        |
|           | Прочие долгосрочные обязательства   | 1450 | 55 785                   | 11 500                   | 29 745                   |
|           | Итого по разделу IV   | 1400 | 874 430                  | 899 449                  | 913 589                  |
|           | <b>V. Краткосрочные обязательства</b>   |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства  | 1510 | 393 582                  | 170 060                  | 156 381                  |
| 8         | Кредиторская задолженность  | 1520 | 1 000 003                | 683 128                  | 480 288                  |
|           | в том числе:  |      |                          |                          |                          |
|           | Расчеты с поставщиками и подрядчиками   |      | 441 129                  | 342 960                  | 221 169                  |
|           | Расчеты с покупателями и заказчиками  |      | 546 496                  | 324 251                  | 242 730                  |
|           | Оценочные обязательства   | 1540 | 2 891                    | 2 056                    | 2 538                    |
|           | Прочие краткосрочные обязательства  | 1550 | 23 554                   | 9 032                    | 2                        |
|           | Итого по разделу V  | 1500 | 1 420 030                | 864 276                  | 639 209                  |
|           | <b>БАЛАНС</b>   | 1700 | 2 597 256                | 2 151 612                | 1 829 784                |

Генеральный директор  
(наименование должности)

(подпись)

Ретиков Михаил Трофимович  
(расшифровка подписи)

30 марта 2026 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за 2025 г.**

|                     |  |  |          |    |      |
|---------------------|--|--|----------|----|------|
| Форма по ОКУД       |  |  | Коды     |    |      |
| Отчетная дата       |  |  | 0710002  |    |      |
| (число, месяц, год) |  |  | 31       | 12 | 2025 |
| по ОКПО             |  |  | 59170861 |    |      |
| по ОКЕИ             |  |  | 384      |    |      |

Акционерное общество "ЗАПАДНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ  
Организация: КОМПАНИЯ"  
Единица измерения тыс. руб.

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За 2025 г.  | За 2024 г.  |
|-----------|---|------|-------------|-------------|
|           | Выручка   | 2110 | 1 627 240   | 1 538 342   |
|           | в том числе:  |      |             |             |
|           | ЭСО   |      | 1 055 217   | 934 972     |
|           | ТСО   |      | 459 834     | 485 586     |
|           | Технологическое присоединение энергопринимающего устройства   |      | 111 623     | 114 502     |
|           | Себестоимость продаж  | 2120 | (1 438 370) | (1 261 197) |
|           | в том числе:  |      |             |             |
|           | ЭСО   |      | (1 012 500) | (884 211)   |
|           | ТСО   |      | (423 766)   | (375 141)   |
|           | Технологическое присоединение энергопринимающего устройства   |      | (2 088)     | (1 738)     |
|           | Валовая прибыль (убыток)  | 2100 | 188 870     | 277 145     |
|           | Коммерческие расходы  | 2210 | -           | -           |
|           | Управленческие расходы  | 2220 | (45 738)    | (37 853)    |
|           | Прибыль (убыток) от продаж  | 2200 | 143 132     | 239 292     |
|           | Доходы от участия в других организациях   | 2310 | -           | -           |
|           | Проценты к получению  | 2320 | 7 055       | 9 388       |
|           | Проценты к уплате   | 2330 | (239 523)   | (86 591)    |
|           | Прочие доходы   | 2340 | 18 268      | 17 585      |
|           | Прочие расходы  | 2350 | (38 419)    | (30 882)    |
|           | Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения  | 2300 | (109 487)   | 148 792     |
|           | Налог на прибыль организаций  | 2410 | 24 396      | (37 891)    |
|           | в том числе:  |      |             |             |
|           | текущий налог на прибыль организаций  | 2411 | -           | (19 654)    |
|           | отложенный налог на прибыль организаций   | 2412 | 24 396      | (18 237)    |
|           | Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций) | 2420 | -           | -           |
|           | Чистая прибыль (убыток)   | 2400 | (85 091)    | 110 901     |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | За 2025 г. | За 2024 г. |
|-----------|--|------|------------|------------|
|           | Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)   | 2510 | -          | -          |
|           | Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)   | 2520 | -          | -          |
|           | Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток) | 2530 | -          | -          |
|           | Совокупный финансовый результат  | 2500 | (85 091)   | 110 901    |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.   | 2900 | (8 342,30) | 10 872,60  |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.  | 2910 | -          | -          |

Генеральный директор  
(наименование должности)

(подпись)

Ретиков Михаил Трофимович  
(расшифровка подписи)

30 марта 2026 г.



**Отчет об изменениях капитала  
за 2025 г.**

|          |    |      |
|----------|----|------|
| Коды     |    |      |
| 0710004  |    |      |
| 31       | 12 | 2025 |
| 59170861 |    |      |
| 384      |    |      |

Форма по ОКУД

Отчетная дата

(число, месяц, год)

по ОКПО

по ОКЕИ

Акционерное общество "ЗАПАДНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ  
КОМПАНИЯ"

Организация:

Единица измерения тыс. руб.

| Пояснения  | Наименование показателя                              | Код  | Уставный капитал | Собственные<br>акции,<br>принадлежащие<br>обществу,<br>задолженность<br>акционеров по<br>оплате акций | Накопленная<br>доценка<br>внеоборотных<br>активов | Добавочный<br>капитал (без<br>накопленной<br>доценки) | Резервный<br>капитал | Нераспределенна<br>я прибыль<br>(непокрытый<br>убыток) | Итого   |
|--|--|------|------------------|---|---|---|----------------------|--|---------|
|  | <b>На 31 декабря 2023 г.</b>                         | 3100 | 1 020            | -   | -   | -   | 9 402                | 266 564  | 276 986 |
| Корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики<br>исправлением ошибок |  | 3110 | -                | -   | -   | -   | -                    | -  | -       |
|  |  | 3120 | -                | -   | -   | -   | -                    | -  | -       |
|  | <b>На 31 декабря 2023 г.<br/>после корректировки</b> | 3101 | 1 020            | -   | -   | -   | 9 402                | 266 564  | 276 986 |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций | Накопленная дооценка внеоборотных активов | Добавочный капитал (без накопленной дооценки) | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого   |
|-----------|--|------|------------------|---|---|---|-------------------|--|---------|
|           | <b>За 2024 г.</b>  |      |                  |   |   |   |                   |  |         |
|           | Чистая прибыль (убыток)  | 3211 | -                | -   | -   | -   | -                 | 110 901                                      | 110 901 |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 3212 | -                | -   | -   | -   | -                 | -  | -       |
|           | Дивиденды  | 3227 | -                | -   | -   | -   | -                 | -  | -       |
|           | Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего | 3230 | -                | -   | -   | -   | -                 | -  | -       |
|           | Реорганизация юридического лица  | 3216 | -                | -   | -   | -   | -                 | -  | -       |
|           | Иные изменения - всего   | 3240 | -                | -   | -   | -   | -                 | -  | -       |
|           | <b>На 31 декабря 2024 г.</b>   | 3250 | 1 020            | -   | -   | -   | 9 402             | 377 465                                      | 387 887 |
|           | <b>На 31 декабря 2024 г.</b>   | 3200 | 1 020            | -   | -   | -   | 9 402             | 377 465                                      | 387 887 |
|           | Корректировка в связи с изменением учетной политики                                  | 3210 | -                | -   | -   | -   | -                 | -  | -       |
|           | исправлением ошибок  | 3220 | -                | -   | -   | -   | -                 | -  | -       |
|           | <b>На 31 декабря 2024 г. после корректировки</b>                                     | 3201 | 1 020            | -   | -   | -   | 9 402             | 377 465                                      | 387 887 |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций | Накопленная дооценка внеоборотных активов | Добавочный капитал (без накопленной дооценки) | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого    |
|-----------|--|------|------------------|---|---|---|-------------------|--|----------|
|           | <b>За 2025 г.</b>  |      |                  |   |   |   |                   |  |          |
|           | Чистая прибыль (убыток)  | 3311 | -                | -   | -   | -   | -                 | (85 091)                                     | (85 091) |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 3312 | -                | -   | -   | -   | -                 | -  | -        |
|           | Дивиденды  | 3327 | -                | -   | -   | -   | -                 | -  | -        |
|           | Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего | 3330 | -                | -   | -   | -   | -                 | -  | -        |
|           | Реорганизация юридического лица  | 3316 | -                | -   | -   | -   | -                 | -  | -        |
|           | Иные изменения - всего   | 3340 | -                | -   | -   | -   | -                 | -  | -        |
|           | <b>На 31 декабря 2025 г.</b>   | 3300 | 1 020            | -   | -   | -   | 9 402             | 292 374                                      | 302 796  |

Генеральный директор

(наименование должности)

Ретиков Михаил Трофимович

(расшифровка подписи)

30 марта 2026 г.



**Отчет о движении денежных средств  
за 2025 г.**

Акционерное общество "ЗАПАДНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ  
Организация: КОМПАНИЯ"  
Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)  
по ОКПО  
по ОКЕИ

| Коды     |    |      |
|----------|----|------|
| 0710005  |    |      |
| 31       | 12 | 2025 |
| 59170861 |    |      |
| 384      |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За 2025 г. | За 2024 г. |
|-----------|---|------|------------|------------|
|           | <b>Денежные потоки от текущих операций</b>  |      |            |            |
|           | Поступления - всего   | 4110 | 1 484 751  | 1 177 285  |
|           | в том числе:  |      |            |            |
|           | от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг                     | 4111 | 1 408 606  | 1 173 296  |
|           | арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                 | 4112 | -          | -          |
|           | от перепродажи финансовых вложений  | 4113 | -          | -          |
|           | процентов по дебиторской задолженности покупателей                                  | 4114 | -          | -          |
|           | прочие поступления  | 4119 | 76 145     | 3 989      |
|           | Платежи - всего   | 4120 | (944 731)  | (692 411)  |
|           | в том числе:  |      |            |            |
|           | поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги | 4121 | (856 237)  | (571 513)  |
|           | в связи с оплатой труда работников  | 4122 | (61 412)   | (55 757)   |
|           | процентов по долговым обязательствам  | 4123 | (16 001)   | (32 395)   |
|           | налога на прибыль организаций   | 4124 | (6 364)    | (14 465)   |
|           | прочие платежи  | 4129 | (4 717)    | (18 281)   |
|           | <b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>                                  | 4100 | 540 020    | 484 874    |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За 2025 г. | За 2024 г. |
|-----------|---|------|------------|------------|
|           | <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>   |      |            |            |
|           | Поступления - всего   | 4210 | -          | 5 862      |
|           | в том числе:  |      |            |            |
|           | от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)   | 4211 | -          | -          |
|           | от продажи акций других организаций (долей участия)   | 4212 | -          | -          |
|           | от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)              | 4213 | -          | -          |
|           | дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях          | 4214 | -          | 5 862      |
|           | прочие поступления  | 4219 | -          | -          |
|           | Платежи - всего   | 4220 | (420 563)  | (439 908)  |
|           | в том числе:  |      |            |            |
|           | в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221 | (420 563)  | (420 638)  |
|           | в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)  | 4222 | -          | -          |
|           | в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | -          | (19 270)   |
|           | процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива   | 4224 | -          | -          |
|           | прочие платежи  | 4229 | -          | -          |
|           | <b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>   | 4200 | (420 563)  | (434 046)  |
|           | <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>   |      |            |            |
|           | Поступления - всего   | 4310 | 90 240     | -          |
|           | в том числе:  |      |            |            |
|           | получение кредитов и займов   | 4311 | 90 240     | -          |
|           | денежных вкладов собственников (участников)   | 4312 | -          | -          |
|           | от выпуска акций, увеличения долей участия  | 4313 | -          | -          |
|           | от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг   | 4314 | -          | -          |
|           | прочие поступления  | 4319 | -          | -          |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За 2025 г. | За 2024 г. |
|-----------|---|------|------------|------------|
|           | Платежи - всего   | 4320 | (194 746)  | (31 858)   |
|           | в том числе:  |      |            |            |
|           | собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321 | -          | -          |
|           | на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                         | 4322 | -          | -          |
|           | в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                         | 4323 | (194 746)  | (21 500)   |
|           | прочие платежи  | 4329 | -          | (10 358)   |
|           | <b>Сальдо денежных потоков от финансовых операций</b>   | 4300 | (104 506)  | (31 858)   |
|           | <b>Сальдо денежных потоков за период</b>  | 4400 | 14 951     | 18 970     |
|           | <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода</b>   | 4450 | 50 341     | 31 371     |
|           | <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода</b>  | 4500 | 65 292     | 50 341     |
|           | Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю  | 4490 | -          | -          |

Генеральный директор  
(наименование должности)

(подпись)

Ретиков Михаил Трофимович  
(расшифровка подписи)

30 марта 2026 г.



## Пояснения

### к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

#### АО «Западная энергетическая компания» за 2025 год

Бухгалтерская отчетность АО «Западная энергетическая компания» составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

#### 1. Основные виды экономической деятельности

АО «Западная энергетическая компания» имеет статус как территориальной сетевой, так и сбытовой организацией, осуществляющей свою деятельность на территории Калининградской области. Основные виды деятельности Общества:

- торговля электроэнергией (ОКВЭД 35.14);
- услуги по передаче электроэнергии по электрическим сетям и технологическое присоединение (ОКВЭД 35.12).

Общество относится к категории предприятий малого и среднего бизнеса. Деятельность Общества по передаче электроэнергии по сетям регулируется государством, его статус как территориальной сетевой организации контролируется и ежегодно подтверждается Федеральной службой по тарифам по Калининградской области. Для осуществления своей деятельности Общество приобретает электроэнергию и мощность как на оптовом (ОРЭМ), так и на розничном (АО Янтарьэнергосбыт) рынках электроэнергии и мощности.

#### 2. Основные положения учетной политики

Учетная политика АО «Западная энергетическая компания» на 2025 год составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ и утверждена приказом генерального директора от 30.12.2024 года №144.

##### 2.1. Учет нематериальных активов

Затраты на приобретение, создание материального носителя (вещи), в котором выражены результаты интеллектуальной деятельности отражаются в составе стоимости нематериального актива (п.14 ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы»).

Фактические затраты, связанные с осуществлением капитальных вложений в несколько объектов основных средств, объектов нематериальных активов, распределяются между ними пропорционально прямым затратам, непосредственно связанным с конкретным объектом основных средств, нематериальных активов. (п.14.1 ФСБУ «Капвложения»).

После признания НМА учитываются по первоначальной стоимости (п.15, п.17, п.18 ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы»).

Начало начисления амортизации объекта НМА:

- с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта НМА средств в бухгалтерском учете. Прекращение начисления амортизации объекта НМА:

- с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта НМА с бухгалтерского учета. (п.38 ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы»).

Способ начисления амортизации по НМА, срок полезного использования которых определяется периодом, в течение которого их использование будет приносить экономические выгоды организации: линейный (п.40 ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы»).

Величина изменения срока полезного использования НМА, признаваемая существенной, и требующей пересмотра срока – изменение срока полезного использования более, чем на 12 месяцев (п. 42 ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы").

## **2.2. Учет основных средств и капитальных вложений**

ФСБУ 6/2020 «Основные средства» не применяются к активам, характеризующимся одновременно признаками основных средств, но имеющих стоимость ниже 40 000 руб. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены (п.5 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»). Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. Контроль наличия и движения таких активов обеспечивается на забалансовом счете МЦ.04 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации» из рабочего плана счетов.

Лимит стоимости основных средств не применяется к основным средствам, входящим в группы «инвестиционная недвижимость» «недвижимое имущество, не относящееся к инвестиционной недвижимости». Основные средства, входящие в указанные группы, отражаются в составе основных средств независимо от их стоимости.

Общество выделяет следующие виды основных средств (п.11 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»):

- здания;
- сооружения;
- земельные участки;
- транспортные средства;
- машины и оборудование;
- производственный и хозяйственный инвентарь;
- офисное оборудование;
- права пользования активами.

Объекты основных средств по всем группам оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости (п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»).

Организация начисляет амортизацию линейным способом ежемесячно (п.35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»).

Срок полезного использования объекта основных средств определяется техническими службами Общества в соответствии с Классификатором основных средств, утвержденным постановлением Правительства РФ от 01.01.202 №1 и устанавливается на основании приказа генерального директора о вводе в эксплуатацию основного средства.

Общество начинает и прекращает начисление амортизации объекта основных средств с 1-го числа месяца, следующего за месяцем признания или списания объекта основных средств соответственно (п.33, п.34 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»).

Общество проверяет элементы амортизации объекта основных средств на соответствие условиям его использования по состоянию на 31 декабря отчетного года, а также при возникновении обстоятельств, в результате которых изменяется первоначальный срок полезного использования более чем на 5 процентов, либо ликвидационная стоимость более чем на 10 процентов.

Применительно к линиям электропередач, единицей учета признается вся линия в целом, увеличение ее протяженности рассматривается как реконструкция.

Общество учитывает запасы для капитальных вложений на отдельном субсчете счета 10 «Материалы», 10-8 «Запасы для капитальных вложений».

Существенные затраты на капитальный ремонт, текущий ремонт и техобслуживание основных средств с периодичностью более 12 месяцев признаются в бухгалтерском учете как самостоятельные инвентарные объекты. Уровень существенности при этом установлен в размере 20 процентов от стоимости группы (подразделения) основных средств, в состав которых включены ремонтируемые объекты. В остальных случаях расходы на ремонт производственных фондов одновременно списываются на затраты (п.10 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»).

Период отсрочки платежа, при котором осуществляется дисконтирование сумм денежных средств, подлежащих уплате в будущем: период, превышающий 12 месяцев (п.12 ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения»). Разница между указанной суммой и номинальной величиной денежных средств, подлежащих уплате в будущем, учитывается в порядке, аналогичном порядку, установленному Положением по бухгалтерскому учету "Учет расходов по займам и кредитам" (ПБУ 15/2008) - как займы.

При вводе в эксплуатацию основных средств в налоговом учете в состав расходов отчетного (налогового) периода включаются расходы на капитальные вложения (амортизационная премия) не более 10% в отношении основных средств, относящихся к 8-10 амортизационным группам, не более 30% - в отношении основных средств, относящихся к 3-7 амортизационным группам, от первоначальной стоимости основных средств (кроме основных средств,

полученных безвозмездно). Такие же нормы расходов применяются в случаях достройки, дооборудования, реконструкции и модернизации основных средств.

### **2.3. Аренда.**

Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока договора.

Отражать в бухгалтерском учете арендные платежи в качестве расходов равномерно в случае:

- если договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа;
- предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду;
- если срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды или рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. (пп. «а» п.11, пп. «б» п.11, п.12 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»).

Организация признает арендные платежи по предметам аренды, по которым не возникает обязательство по аренде, в качестве расхода равномерно в течение срока аренды.

Амортизация прав пользования арендованным имуществом начисляется линейным способом.

Аренда земельных участков в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объектов электросетевого хозяйства, а также для установления охранных зон рассматриваются как договоры публичных сервитутов (ст.39.37. Земельного Кодекса РФ). ФСБУ 25/2018 для договоров сервитутов не применяется, в бухгалтерском учете расходы по сервитутам учитываются в соответствии с ПБУ 10/99.

### **2.4. Запасы.**

Общество не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К этой категории относятся следующие запасы: офисная бумага, картриджи, канцелярские принадлежности, подарки к праздникам для сотрудников и партнеров. Затраты списываются в отчетном периоде на финансовые результаты с использованием затратных счетов.

Общество признает единицей запаса номенклатурный номер.

При отпуске запасов в производство и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости по методу скользящей оценки. Для целей бухгалтерского учета запасы классифицируются по видам (п.7 ФСБУ 5/2019 «Запасы»):

- сырье, материалы, топливо, запчасти предназначенные для использования при производстве продукции, выполнении работ, оказании услуг (отражаются на счете 10 «Материалы»);

-инструменты, инвентарь, специальная одежда, специальная оснастка (специальные приспособления, специальные инструменты, специальное оборудование), тара и другие аналогичные объекты, используемые при производстве продукции, продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг, за исключением случаев, когда указанные объекты считаются для целей бухгалтерского учета основными средствами (отражаются на счете 10 «Материалы»);

Дополнительные затраты, связанные с приобретением запасов учитываются методом непосредственного прямого включения в стоимость запасов.

Проценты и дополнительные расходы по кредитам и займам, привлеченным для приобретения запасов, признаются прочими расходами того отчетного периода, к которому они относятся, в случае, если запасы не предназначены для создания инвестиционного актива с учетом применяемых критериев отнесения активов к инвестиционным (пп. «д» п. 11 ФСБУ 5/2019, п. 6,7 ПБУ 15/2008).

При приобретении запасов на условиях отсрочки (рассрочки) платежа на период, превышающий 12 месяцев, в фактическую себестоимость запасов включается сумма денежных средств, которая была бы уплачена организацией при отсутствии указанной отсрочки (рассрочки). Разница между указанной суммой и номинальной величиной денежных средств, подлежащих уплате в будущем, учитывается в порядке аналогичном порядку, установленному Положением по бухгалтерскому учету "Учет расходов по займам и кредитам" (ПБУ 15/2008), утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 октября 2008 г. N 107н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 27 октября 2008 г, регистрационный N 12523).

## **2.5. Учет кредитов и займов.**

Учет затрат по привлеченным кредитным ресурсам осуществляется отдельно по направлениям их привлечения и по объектам. По кредитам и займам, полученным для осуществления капитальных вложений в бухгалтерском учете затраты относятся на счета капитальных вложений до ввода в эксплуатацию объектов. После ввода в эксплуатацию объекта расходы по кредитным ресурсам отражаются на счете внереализационных расходов.

Все группы финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, при списании оцениваются по первоначальной стоимости каждой единицы финансовых вложений.

## **2.6. Учет доходов и расходов.**

Учет доходов и расходов ведется отдельно по видам деятельности:

- реализация собственных внеоборотных активов и запасов
- услуги по передаче электроэнергии (ТСО)
- услуги по реализации электроэнергии (ЭСО)
- технологическое присоединение энергопринимающего устройства к энергетическим сетям
- доходы и расходы по договорам процентных займов
- прочие услуги

Выручка от выполнения работ, оказания услуг, которые носят долгосрочный характер, может признаваться поэтапно на основании актов выполненных работ (оказанных услуг) в отчетном периоде.

Доходы и расходы, которые нельзя с уверенностью отнести к определенному виду деятельности, делятся пропорционально выручке по каждому виду деятельности.

Учет прямых расходов ведется на счете 20 «Основное производство» отдельно по видам деятельности. В состав прямых расходов включаются:

- материальные затраты, в том числе, затраты на приобретение электроэнергии
- расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды
- амортизация
- прочие затраты

Себестоимость оказываемых услуг определяется исходя из всех фактических затрат организации с учетом общехозяйственных. Учет общехозяйственных расходов ведется на счете 26 отдельно по видам деятельности. Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90.08 «Управленческие расходы».

Суммы уплаченных страховых премий (взносов) признаются расходами в отчетном периоде вступления в силу договора страхования без распределения на срок действия договора страхования.

Для командировок по территории России устанавливаются единые нормы суточных в размере 700 рублей, для зарубежных командировок 2500 рублей. Срок отчета по командировочным расходам установлен три дня после возвращения из командировки. По полученным подотчетным суммам на хозяйственные расходы срок отчета установлен не более трех месяцев.

Представительские расходы учитываются исходя из утвержденной сметы по каждому факту таких расходов.

Расходы, относимые на себестоимость всех видов оказываемых услуг, формируют финансовый результат от оказания услуг в последний день текущего месяца.

Выручка от выполнения работ, оказания услуг, которые носят долгосрочный характер, может признаваться поэтапно на основании актов выполненных работ (оказанных услуг) в отчетном периоде.

Доходы и расходы, которые нельзя с уверенностью отнести к определенному виду деятельности, делятся пропорционально выручке по каждому виду деятельности.

Прочие доходы и расходы отражаются в Отчете о финансовых результатах за минусом расходов в части НДС (в корреспонденции со сч.68). Результаты от реализации собственных активов, а также от начисления и списания резервов по сомнительным долгам отражаются в Отчете о финансовых результатах свернуто (п.21.2 ПБУ 10/99 «Расходы организации», п.28 ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»).

Разницы, обусловленные различиями в ведении бухгалтерского и налогового учета, отражаются на счетах бухгалтерского учета в конце месяца по видам разниц.

Текущий налог на прибыль определяется затратным методом на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль (п.22 ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»).

## 2.7. Резервы и оценочные обязательства

Отчисления в резерв по сомнительным долгам производятся на дату составления бухгалтерской отчетности.

При оценке дебиторской задолженности на предмет необходимости создания резерва по сомнительным долгам учитываются следующие обстоятельства:

- а) нарушение должником сроков исполнения обязательства;
- б) возбуждение процедуры банкротства в отношении должника.

В зависимости от наличия данных обстоятельств резервы по сомнительным долгам создаются в следующих размерах.

| Дебиторская задолженность                        | Обстоятельства признания дебиторской задолженности сомнительной |              |
|--|---|--------------|
|  | Подпункт «а»  | Подпункт «б» |
| Просрочки нет или она меньше 45 календарных дней | 0%  | 50%          |
| Просрочка от 45 до 90 календарных дней           | 50%   | 100%         |
| Просрочка более 90 календарных дней              | 100%  |              |

Если по дебиторской задолженности истек срок исковой давности или есть информация, подтверждающая нереальность взыскания долгов, резерв по сомнительным долгам создается в размере 100 процентов, независимо от периода просрочки и иных обстоятельств. Решение о создании резерва в таком случае утверждается руководителем.

Сумма оценочного обязательства на оплату отпусков рассчитывается как произведение количества не использованных всеми сотрудниками организации дней отпусков на отчетную дату (по данным кадрового учета) на средний дневной заработок по организации за последние шесть месяцев с учетом начисленных взносов на обязательное страхование.

Оценочные обязательства и резервы создаются только в бухгалтерском учете.

## **2.8. Бухгалтерская отчетность**

В соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ, годовая и промежуточная бухгалтерская отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и приложений к ним.

Бухгалтерская отчетность за 2025 год составляется по новым правилам, установленным ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» утвержденная Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н

Общество применяет формы отчетности по образцам, которые приведены в Приложениях 3-8 к ФСБУ 4/2023.

Уровень детализации форм бухгалтерской отчетности и пояснений определяется существенностью показателей. Показатель является существенным и приводится обособленно в бухгалтерской отчетности, если его нераскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации.

Уровень существенности, принятый в Обществе: существенной признается ошибка, которая в совокупности с другими ошибками может привести к отклонению на 5% от валюты баланса. С целью раскрытия отдельных показателей статей баланса в отчетности принят уровень существенности в размере 7% от соответствующей статьи.

## **3. Нематериальные активы**

Расшифровка наличия и движения нематериальных активов по видам и основным группам отражена в Приложении №1 к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах таблицы 3.1-3.6

В отчетном году Обществом приобретен и введен в промышленную эксплуатацию программный комплекс СТЕК-Энерго. Программный комплекс предназначен для учета реализации электроэнергии потребителям (юридическим лицам и предпринимателям) с целью улучшения качества обслуживания, а также возможности автоматизации отчетов в вышестоящие органы. В 2026 году проводятся доработки и устранение недочетов, возникающих при интеграции с бухгалтерской программой 1С-Предприятие.

Кроме того, Обществом израсходовано около 1 675 тыс. руб. на разработку веб-сайта АО «Западная энергетическая компания». В соответствии с требованиями законодательства на сайте организованы личные кабинеты для потребителей электроэнергии, а также для принятия заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям. Доработка веб-сайта также проводится в 2026 году.

## **4. Основные средства и капитальные вложения**

Расшифровка наличия и движения основных средств и капитальных вложений в основные средства по группам отражена в Приложении №1 к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах таблицы 4.1-4.6

При проверке элементов амортизации основных средств на соответствие условиям использования признаков обесценения не установлено.

В 2025 году Обществом освоено капитальных вложений на 707 827 тыс. руб., в том числе на строительство новых объектов основных средств 476 416 тыс.руб., на реконструкцию и модернизацию существующих объектов основных средств 231 411 тыс. руб. Кроме того, приобретено оборудования к установке на 204737тыс.руб. Также в отчетном году Обществом приобретены 2 автомобиля для бригад электромонтеров распределительных сетей и объекты электросетевого хозяйства (трансформаторные подстанции, кабельные и воздушные линии электропередач) на общую сумму 4 418 тыс.руб. Построена и поставлена на баланс подстанция 110кВ Ялтинская стоимостью 372 310 тыс. руб. с целью выдачи мощности на строящиеся объекты на острове Октябрьский.

## **5. Финансовые вложения**

Наличие и движение финансовых вложений приведено в Приложении №1 к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах таблицы 5.1-5.2.

Способы оценки финансовых вложений при их выбытии – по стоимости каждой единицы финансовых вложений. Изменений способов оценки финансовых вложений при их выбытии – не осуществлялось.

Отсутствуют финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость.

Стоимость финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость не определяется: на 31.12.2024г. и на 31.12.2025г. – 37 853 тыс. руб.

Ценные бумаги – отсутствуют.

Нет финансовых вложений, обремененных залогом.

Резерв под обесценение финансовых вложений не создавался ввиду отсутствия оснований для его создания.

Оценке финансовых вложений по дисконтированной стоимости не осуществляется.

## **6. Запасы**

Информация о наличии и движении материально-производственных запасов приведена в Приложении №1 к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах таблица 6.1.-6.2.

Резерв под обесценение запасов не формировался ввиду отсутствия оснований для его создания.

На отчетные даты отсутствуют запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, в том числе запасов, находящихся в залоге.

При отпуске запасов в производство, отгрузке готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается по средней себестоимости.

Не осуществлялись изменения способа расчета себестоимости запасов при их списании.

Авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов – отсутствуют.

Инвентаризация запасов в 2025 году не проводилась ввиду их незначительности.

## **7. Дебиторская задолженность.**

Наличие и движение дебиторской задолженности приведена в Приложении №1 к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах таблица 7.1-7.2.

Дебиторская задолженность состоит в основном из задолженности потребителей электроэнергии (87,4%). Авансы, выданные поставщикам работ и услуг, составляют в общей сумме дебиторской задолженности 2,8%, проценты к получению 6,3%, расчеты по претензиям 3,4%.

## **8. Обязательства.**

Информация о наличии и движении обязательств приведена в Приложении №1 к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах таблицы 8.1-8.3.

В структуре долгосрочных обязательств наибольшая доля приходится на задолженность по договорам займов со сроком погашения до 31.12.2035 года, в том числе: 461 845 тыс. руб. с ООО «Русская промышленная компания» (по двум договорам), 165 515 тыс. руб. с ООО «Евростройпроект», 64 800 тыс. руб. с ООО «Русская промышленная группа» (по четырем договорам). Проценты по долгосрочным договорам займа признаются в составе краткосрочной кредиторской задолженности.

Возврат заемных средств обеспечен залогом собственного недвижимого имущества (договоры залога (ипотеки) недвижимого имущества от 01.07.2021г.). Стоимость выданных обеспечений определена в договорах ипотеки и приведена в Приложении №1 к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в таблице 9.

В структуре краткосрочной кредиторской задолженности наибольшая доля приходится на статьи «Расчеты с поставщиками и подрядчиками» по поставке оборудования и СМР (31,14%), а также на статью «Расчеты с покупателями и заказчиками» в части авансов, полученных в соответствии с заключенными договорами на технологическое присоединение к сети (38,58%) и проценты по займам (27,78%).

Информация об оценочных обязательствах приведена в таблице 8.3 «Оценочные обязательства» Приложения №1 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

На отчетную дату в бухгалтерской отчетности признаны изменения оценочных обязательств, возникшие в связи с созданием резерва предстоящих расходов на оплату отпусков работников Общества, а также обязательство по судебным делам. Резерв на оплату отпусков создан в бухгалтерском учете в соответствии с учетной политикой Общества.

## **9. Доходы и расходы по основным видам деятельности**

В отчетном году выручка АО «Западная энергетическая компания» составила 1 627 240 тыс. руб., что на 88 898 тыс. руб. больше по сравнению с предыдущим годом. Расшифровка выручки по видам деятельности приведена в Отчете о финансовых результатах за 2025 год, в том числе:

- выручка по продаже электроэнергии 1 055 217 тыс. руб.;
- выручка по передаче электроэнергии по сети 459 834 тыс. руб.;
- технологическое присоединение энергопринимающего устройства – 111 623 тыс. руб.

Выручка принимается к бухгалтерскому учету методом начисления в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности.

Отсутствуют работы, услуги, продукции, выручка от выполнения, оказания, продажи которых признается по мере готовности.

Отсутствует выручка, полученная в результате выполнения договоров, предусматривающих исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами.

Себестоимость продаж по отношению к предыдущему году выросла на 177 173 тыс. руб. и составила 1 438 370 тыс. руб.

Структура расходов по обычным видам деятельности приведена в таблице 10 Приложении №1 к Пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. В статье Прочие затраты 89,5% составляют затраты на покупку электроэнергии и мощности на оптовом и розничном рынках, включая электроэнергию на компенсацию потерь – 1 055 423 тыс. руб.

Управленческие расходы составили 45 738 тыс. руб.

Прибыль от продаж в результате составила 143 132 тыс. руб., на 96 160 тыс. руб. меньше, чем в 2024 году.

Сальдированный убыток по прочим доходам и расходам составил 252 621 тыс. руб., основную долю которого составили проценты по займам 239 523 тыс. руб. Рост процентов по сравнению с предыдущим годом обусловлен изменением условий договоров займов и ростом ключевой ставки ЦБ в отчетном году.

Общество не имеет просроченной кредиторской задолженности.

По результатам деятельности в отчетном году Обществом получен чистый убыток в сумме 85 092 тыс. руб.

## **10. Налог на прибыль.**

Учет расчетов по налогу на прибыль ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02, утвержденным Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н.

Налог на прибыль, относящийся к операциям, не включаемым в бухгалтерскую прибыль (убыток) – отсутствует.

В 2025 году налог на прибыль рассчитан по ставке 25%.

В связи с полученным убытком налог на прибыль для целей налогообложения отсутствует. Величина отложенного налога на прибыль (строка 2412 Отчета о финансовых результатах) определена, исходя из величины условного расхода (условного дохода), скорректированной на суммы постоянного налогового обязательства, отложенного актива и отложенного налогового обязательства отчетного периода.

Ниже приводятся данные, используемые для расчета текущего налога на прибыль (тыс. руб.):

| № п/п | Наименование показателя                               | За 2025г. | За 2024г. |
|-------|---|-----------|-----------|
| 1.    | Условный расход (условный доход) по налогу на прибыль |           | 29758     |
| 2.    | Постоянное налоговое обязательство (актив),           |           | (1367)    |
| 3.    | Изменение отложенных налоговых обязательств (ОНО)     | (35202)   | (14629)   |
| 4.    | Изменение отложенных налоговых активов (ОНА)          | 59598     | 3557      |
| 5.    | Пересчет ОНА и ОНО по ставке 25%                      | -         | (6766)    |
| 6.    | <b>Текущий налог на прибыль (текущий налоговый</b>    |           | (19654)   |
| 6.1.  | Отложенный налог на прибыль                           | (24396)   |           |
|       |   |           |           |

## 11. Прочие сведения

### 11.1 Уставный капитал.

Уставный капитал Общества составляет 1 020 000 рублей, оплачен полностью и поделен на 10200 шт. простых бездокументарных акций номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая. Изменений уставного и резервного капитала Общества в 2025 году не производилось.

Регистрацию выпуска обыкновенных акций Общества осуществило АО «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т». Юридический адрес: 107076, г. Москва, ул. Стромынка, д.18, корпус 5Б, помещение IX. ИНН 7726030449, ОГРН 1027739216757. Регистратор акций НРК «Р.О.С.Т.» также является держателем реестра акций Общества на основании заключенного договора на оказание услуг по ведению реестра владельцев ценных бумаг №19/15 от 01.10.2015 и дополнительного соглашения №1 от 18.12.2017.

Единственным акционером Общества является АО «Завод ЖБИ «Европейский»», ИНН 3908602848, ОГРН 1083925042080, юридический адрес: 236020, Калининградская область, г. Калининград, ул. Заводская, д.11

Сумма чистых активов Общества больше размера уставного капитала Общества, что соответствует требованиям п.4 ст. 35 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

## 11.2. Сведения о прибыли на одну акцию

### Базовая прибыль на акцию

| Наименование показателя  | За 2025 г.     | За 2024 г.    |
|--|----------------|---------------|
| Прибыль (убыток) отчетного периода, остающаяся в распоряжении организации после налогообложения и других обязательств платежей в бюджет и внебюджетные фонды | (85 092)       | 110 901       |
| Сумма дивидендов по привилегированным акциям, начисленным их владельцам за отчетный период   | -              | -             |
| Базовая прибыль (убыток) отчетного периода   | (85 092)       | 110 901       |
| Средневзвешенное количество обыкновенных акций   | 10 200         | 10 200        |
| <b>Базовая прибыль (убыток) на одну акцию</b>  | <b>(8,342)</b> | <b>10,872</b> |

### Разводненная прибыль (убыток) на акцию

Акционерное общество не имеет конвертируемых ценных бумаг или договоров купли-продажи обыкновенных акций у эмитента по цене ниже их рыночной стоимости, следовательно, в бухгалтерской отчетности отражается только базовая прибыль (убыток) на акцию (п. 16 Методических рекомендаций по раскрытию информации о прибыли, приходящейся на одну акцию).

## 11.3. Сведения о связанных сторонах

В 2025 году в АО «Западная энергетическая компания» выявлены следующие связанные стороны и операции с ними:

- единственный акционер Общества ООО «Завод ЖБИ «Европейский», с которым заключены договоры аренды имущества б/н от 01.12.2015 и б/н от 01.01.2020. По договору б/н от 01.12.2015 предмет аренды признается в качестве права пользования активом (ППА), а также признано обязательство по аренде в соответствии с ФСБУ 25/2018. Договор аренды от 01.12.2015 года продлен до 31.12.2027 года, договор аренды от 01.01.2020 со сроком окончания 31.12.2024 года продлен до конца 2025 года на тех же условиях. Переплата Общества по договорам на начало отчетного года составляет 2671 тыс. руб. В 2025 году начислено арендных платежей 2595,6 тыс. руб., оплачено 1150 тыс. руб. Переплата на конец отчетного периода составляет 1225,4 тыс. руб. Суммы начисленных арендных обязательств и ППА не являются существенными для бухгалтерской отчетности Общества.

Резерв по сомнительным долгам связанных сторон не создавался, списание дебиторской задолженности не производилось ввиду отсутствия оснований для соответствующих операций.

Общество осуществляет операции со связанными сторонами на обычных коммерческих условиях.

Условия и сроки осуществления (завершения) расчетов по операциям – в течение 12 месяцев после отчетной даты. Форма расчетов – оплата денежными средствами.

- в составе информации о связанных сторонах АО «Западная энергетическая компания» раскрывает информацию о размерах вознаграждений, выплачиваемых акционеру и ключевому управленческому персоналу Общества (Совет директоров, генеральный директор).

Вознаграждения ключевому управленческому персоналу (тыс. руб.)

| ФИО             | должность                               | Краткосрочные вознаграждения  |                   | Долгосрочные вознаграждения (дивиденды, доли) | Итого  |
|-----------------|---|-------------------------------|-------------------|---|--------|
|                 |   | Оплата труда, отпуска         | Выплаты членам СД |   |        |
| Копылова Т.И.   | Генеральный директор компании-акционера | -                             | -                 | -   | -      |
| Пушкарская О.В. | Председатель СД                         | 1043,8 (в т.ч. взносы 196,5)  | -                 | -   | 1043,8 |
| Мартышко Д.И.   | Член СД                                 | 2217,5 (в т.ч. взносы 415,5)  | -                 | -   | 2217,5 |
| Евдокимова Е.В. | Член СД                                 | -                             | -                 | -   | -      |
| Ферзалиева К.Р. | Член СД                                 | -                             | -                 | -   | -      |
| Ретиков М.Т.    | Генеральный директор, член СД           | 2188,8 (в т.ч. взносы 412,1)  | -                 | -   | 2188,8 |
| Итого:          |   | 5450,1 (в т.ч. взносы 1026,1) | -                 | -   | 5450,1 |

Вознаграждения по окончании трудовой деятельности - отсутствуют.

Вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе – отсутствуют.

Иные долгосрочные вознаграждения – отсутствуют.

Конечным бенефициаром является Маковская Галина Николаевна.

Генеральный директор

АО «Западная энергетическая компания»

  
М.Т. Ретиков

### 3. Нематериальные активы

#### 3.1. Наличие и движение нематериальных активов

| Наименование показателя                         | Период                   | Изменения за период                      |                                       |           |   | На конец периода |             |  |                                       |   |                                       |
|---|--------------------------|--|---------------------------------------|-----------|---|------------------|-------------|--|---------------------------------------|---|---------------------------------------|
|   |                          | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | поступило | стиснено первоначальная (переоцененная) стоимость | амортизация      | обесценение | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | переклассифицировано первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| Нематериальные активы - всего                   | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 234<br>234                               | (51)                                  | 6 979     | -   | (405)<br>(51)    | -           | 7 213<br>234                             | -                                     | -   | (456)<br>(51)                         |
| в том числе: Программный комплекс "СТЭК-Энерго" | За 2025 г.<br>За 2024 г. | -<br>-                                   | -                                     | 5 304     | -   | (354)            | -           | -  | -                                     | -   | (354)                                 |
| из них исключительные права                     | За 2025 г.<br>За 2024 г. | -<br>-                                   | -                                     | -         | -   | -                | -           | -  | -                                     | -   | -                                     |
| Вэб-Сайт  | За 2025 г.<br>За 2024 г. | -<br>-                                   | -                                     | 1 675     | -   | -                | -           | -  | -                                     | 1 675   | -                                     |
| из них исключительные права                     | За 2025 г.<br>За 2024 г. | -<br>-                                   | -                                     | -         | -   | -                | -           | -  | -                                     | -   | -                                     |
| Другие НМА                                      | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 234<br>234                               | (51)                                  | -         | -   | (51)<br>(51)     | -           | 234<br>234                               | -                                     | -   | (102)<br>(51)                         |
| из них исключительные права                     | За 2025 г.<br>За 2024 г. | -<br>-                                   | -                                     | -         | -   | -                | -           | -  | -                                     | -   | -                                     |

#### 3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

| Наименование показателя                               | Период                   | Изменения за период                      |                                       |           |   | На конец периода |             |  |                                       |   |                                       |
|---|--------------------------|--|---------------------------------------|-----------|---|------------------|-------------|--|---------------------------------------|---|---------------------------------------|
|   |                          | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | поступило | стиснено первоначальная (переоцененная) стоимость | амортизация      | обесценение | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | переклассифицировано первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| Нематериальные активы, созданные организацией - всего | За 2025 г.<br>За 2024 г. | -<br>-                                   | -                                     | -         | -   | -                | -           | -  | -                                     | -   | -                                     |

#### 3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

| Наименование показателя                         | На 31 декабря 2025 г.                    |                                       | На 31 декабря 2024 г.                    |                                       | На 31 декабря 2023 г.                    |                                       |
|---|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
|   | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| Амортизируемые нематериальные активы - всего    | 6 757                                    | -                                     | 183                                      | -                                     | 234                                      | -                                     |
| в том числе: Программный комплекс "СТЭК-Энерго" | 4 950                                    | -                                     | -  | -                                     | -  | -                                     |
| из них созданные организацией                   | 1 675                                    | -                                     | -  | -                                     | -  | -                                     |
| Вэб-Сайт  | -  | -                                     | -  | -                                     | -  | -                                     |
| из них созданные организацией                   | 132                                      | -                                     | 183                                      | -                                     | 234                                      | -                                     |
| Другие НМА                                      | -  | -                                     | -  | -                                     | -  | -                                     |
| из них созданные организацией                   | -  | -                                     | -  | -                                     | -  | -                                     |
| Неамортизируемые нематериальные активы - всего  | -  | -                                     | -  | -                                     | -  | -                                     |

#### 3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения


| Наименование показателя  | На 31 декабря 2025 г.                    |                                       | На 31 декабря 2024 г.                    |                                       | На 31 декабря 2023 г.                    |                                       |
|--|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
|  | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего                                       | -  | -                                     | -  | -                                     | -  | -                                     |
| Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего | -  | -                                     | -  | -                                     | -  | -                                     |

#### 3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

| Наименование показателя   | Период                   | Изменения за период |                         |         |             | На конец периода |   |                     |                         |
|---|--------------------------|---------------------|-------------------------|---------|-------------|------------------|---|---------------------|-------------------------|
|   |                          | фактические затраты | накопленное обесценение | затраты | обесценение | списано          | принято к учету в качестве нематериальных активов | фактические затраты | накопленное обесценение |
| Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов всего | За 2025 г.<br>За 2024 г. | -<br>-              | -                       | 6 979   | -           | -                | (6 979)   | -                   | -                       |
| в том числе: Вэб-Сайт   | За 2025 г.<br>За 2024 г. | -<br>-              | -                       | 1 675   | -           | -                | (1 675)   | -                   | -                       |
| Программный продукт "СТЭК-Энерго"                                 | За 2025 г.<br>За 2024 г. | -<br>-              | -                       | 5 304   | -           | -                | (5 304)   | -                   | -                       |
| Капитальные вложения на создание                                  | За 2025 г.               | -                   | -                       | -       | -           | -                | -   | -                   | -                       |

|                                   | За 2024 г. | За 2025 г. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------|------------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| нематериальных активов - всего    |            |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Капитальные вложения на улучшение |            |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| нематериальных активов - всего    |            |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Генеральный директор  
АО "Западная энергетическая компания"



Ретиков М.Т.

**4. Основные средства**  
**4.1. Наличие и движение основных средств**

| Наименование показателя  | Период     | На начало года                            |                                       | поступило | списано                                   |                                       | амортизация | обесценение | переоценка                                |                                       | На конец периода                          |                                       |
|--|------------|---|---------------------------------------|-----------|---|---------------------------------------|-------------|-------------|---|---------------------------------------|---|---------------------------------------|
|  |            | первоначальная (перерецененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |           | первоначальная (перерецененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |             |             | первоначальная (перерецененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | первоначальная (перерецененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего | За 2025 г. | 3 000 464                                 | (1 341 597)                           | 797 315   | (116 352)                                 | 1 156                                 | (220 156)   | -           | -   | -                                     | 3 681 426                                 | (1 560 598)                           |
| в том числе:   | За 2024 г. | 2 493 186                                 | (1 139 769)                           | 506 405   | (353)                                     | 108                                   | (200 830)   | -           | -   | -                                     | 3 000 464                                 | (1 341 597)                           |
| Здания   | За 2025 г. | 362 832                                   | (163 496)                             | 106 510   | -   | -                                     | (27 307)    | -           | -   | -                                     | 469 342                                   | (190 803)                             |
| За 2024 г.   | 346 554    | (140 251)                                 | 16 631                                | (353)     | 108                                       | (23 354)                              | (115 683)   | -           | -   | -                                     | 362 832                                   | (163 496)                             |
| Сооружения   | За 2025 г. | 1 368 976                                 | (491 313)                             | 411 455   | (26 150)                                  | 267                                   | (91 196)    | -           | -   | -                                     | 1 754 280                                 | (606 729)                             |
| За 2024 г.   | 972 029    | (400 117)                                 | 396 947                               | (90 202)  | 889                                       | (76 606)                              | (83 537)    | -           | -   | -                                     | 1 368 976                                 | (491 313)                             |
| Машины и оборудование (кроме офисного)                                 | За 2025 г. | 1 245 034                                 | (669 783)                             | 275 652   | -   | -                                     | (185)       | -           | -   | -                                     | 1 430 484                                 | (745 500)                             |
| За 2024 г.   | 1 152 208  | (586 246)                                 | 92 827                                | -         | -   | -                                     | (340)       | -           | -   | -                                     | 1 245 034                                 | (669 783)                             |
| Офисное оборудование   | За 2025 г. | 1 542                                     | (969)                                 | -         | -   | -                                     | (185)       | -           | -   | -                                     | 1 542                                     | (1 493)                               |
| За 2024 г.   | 14 819     | (13 789)                                  | 3 698                                 | -         | -   | -                                     | (318)       | -           | -   | -                                     | 1 542                                     | (1 309)                               |
| Транспортные средства  | За 2025 г. | 13 592                                    | (10 450)                              | -         | -   | -                                     | (2 232)     | -           | -   | -                                     | 18 516                                    | (14 108)                              |
| За 2024 г.   | 2 018      | (1 908)                                   | -                                     | -         | -   | -                                     | (58)        | -           | -   | -                                     | 2 018                                     | (1 965)                               |
| Производственный и хозяйственный инвентарь                             | За 2025 г. | 2 018                                     | (1 736)                               | -         | -   | -                                     | (172)       | -           | -   | -                                     | 2 018                                     | (1 908)                               |
| За 2024 г.   | 5 244      | -   | -                                     | -         | -   | -                                     | -           | -           | -   | -                                     | 5 244                                     | -                                     |
| Земельные участки  | За 2025 г. | 5 244                                     | -                                     | -         | -   | -                                     | -           | -           | -   | -                                     | 5 244                                     | -                                     |
| За 2024 г.   | -          | -   | -                                     | -         | -   | -                                     | -           | -           | -   | -                                     | -   | -                                     |
| Инвестиционная недвижимость - всего                                    | За 2025 г. | -   | -                                     | -         | -   | -                                     | -           | -           | -   | -                                     | -   | -                                     |
| За 2024 г.   | -          | -   | -                                     | -         | -   | -                                     | -           | -           | -   | -                                     | -   | -                                     |

**4.2. Наличие и движение прав пользования активами**

| Наименование показателя            | Период     | На начало года                         |                                       | поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости) | списано (с учетом пересмотра фактической стоимости) |                                       | амортизация | обесценение | переоценка                             |                                       | На конец периода                       |                                       |
|------------------------------------|------------|--|---------------------------------------|---|---|---------------------------------------|-------------|-------------|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
|                                    |            | фактическая (перерецененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |   | фактическая (перерецененная) стоимость              | накопленные амортизация и обесценение |             |             | фактическая (перерецененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | фактическая (перерецененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| Права пользования активами - всего | За 2025 г. | 48 096                                 | (29 320)                              | 64 273  | (1 667)   | 1 667                                 | (16 888)    | -           | -                                      | -                                     | 110 702                                | (44 541)                              |
| в том числе:                       | За 2024 г. | 49 323                                 | (18 589)                              | -   | -   | -                                     | (11 838)    | -           | -                                      | -                                     | 48 096                                 | (29 320)                              |
| Здания                             | За 2025 г. | 38 205                                 | (19 429)                              | 56 008  | -   | -                                     | (14 290)    | -           | -                                      | -                                     | 94 213                                 | (33 719)                              |
| За 2024 г.                         | 38 205     | (10 907)                               | -                                     | -   | -   | -                                     | (8 522)     | -           | -                                      | -                                     | 38 205                                 | (19 429)                              |
| Сооружения                         | За 2025 г. | 5 770                                  | (5 770)                               | 5 927   | -   | -                                     | (1 863)     | -           | -                                      | -                                     | 11 697                                 | (7 633)                               |
| За 2024 г.                         | 5 770      | (3 847)                                | -                                     | -   | -   | -                                     | (1 923)     | -           | -                                      | -                                     | 5 770                                  | (5 770)                               |
| Транспортные средства              | За 2025 г. | 4 121                                  | (4 121)                               | 2 338   | (1 667)   | 1 667                                 | (735)       | -           | -                                      | -                                     | 4 792                                  | (3 189)                               |
| За 2024 г.                         | 5 347      | (3 836)                                | -                                     | -   | -   | -                                     | (1 393)     | -           | -                                      | -                                     | 4 121                                  | (4 121)                               |

**4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства**

| Наименование показателя  | На 31 декабря 2025 г. |               | На 31 декабря 2024 г. |               |
|--|-----------------------|---------------|-----------------------|---------------|
|  | на начало года        | на конец года | на начало года        | на конец года |
| Амортизируемые основные средства - всего   | 2 186 989             | 1 677 643     | 1 384 150             | -             |
| в том числе:   | -                     | -             | -                     | -             |
| Здания   | 339 033               | 218 113       | 233 601               | -             |
| Сооружения   | 1 151 616             | 877 663       | 573 835               | -             |
| Машины и оборудование (кроме офисного)   | 684 985               | 575 252       | 565 936               | -             |
| Офисное оборудование   | 49                    | 233           | 573                   | -             |
| Транспортные средства  | 6 011                 | 1 029         | 4 654                 | -             |
| Производственный и хозяйственный инвентарь   | 52                    | 110           | 282                   | -             |
| Неамортизируемые основные средства - всего   | 5 244                 | 5 244         | 5 244                 | -             |
| в том числе:   | -                     | -             | -                     | -             |
| используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы | -                     | -             | -                     | -             |



5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

| Наименование показателя                  | Период     | На начало года           |                           | поступило | Изменения за период      |                           |  |  | На конец периода     |                          |                           |
|--|------------|--------------------------|---------------------------|-----------|--------------------------|---------------------------|--|--|----------------------|--------------------------|---------------------------|
|  |            | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |           | списано                  |                           | проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной) | текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение | переклассифицировано | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |
|  |            |                          |                           |           | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |  |  |                      |                          |                           |
| Долгосрочные финансовые вложения - всего | За 2025 г. | 37 853                   | -                         | -         | -                        | -                         | -  | -  | -                    | 37 853                   | -                         |
|  | За 2024 г. | 42 853                   | -                         | 19 270    | (24 270)                 | -                         | -  | -  | -                    | 37 853                   | -                         |
| в том числе:                             | За 2025 г. | 37 853                   | -                         | -         | -                        | -                         | -  | -  | -                    | 37 853                   | -                         |
|  | За 2024 г. | 42 853                   | -                         | 19 270    | (24 270)                 | -                         | -  | -  | -                    | 37 853                   | -                         |
| Итого                                    | За 2025 г. | 37 853                   | -                         | -         | -                        | -                         | -  | -  | -                    | 37 853                   | -                         |
|  | За 2024 г. | 42 853                   | -                         | 19 270    | (24 270)                 | -                         | -  | -  | -                    | 37 853                   | -                         |

Генеральный директор  
АО "Западная энергетическая компания"



Ретиков М.Т.

6. Запасы  
6.1. Наличие и движение запасов

| Наименование показателя    | Период                   | На начало года            |                        | затраты                | списано                    |                        | Изменения за период    |                        | На конец периода          |                        |   |
|----------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|---|
|                            |                          | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |                        | фактическая себестоимость  | резерв под обесценение | резерв под обесценение | резерв под обесценение | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |   |
| Запасы - всего             | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 282                       | -                      | 1 442 074<br>1 265 128 | (1 442 182)<br>(1 264 846) | -                      | -                      | X<br>X                 | 174<br>282                | -                      |   |
| в том числе:               |                          |                           |                        |                        |                            |                        |                        |                        |                           |                        |   |
| Сырье и материалы          | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 282                       | -                      | 7 772<br>10 194        | (4 590)<br>(3 270)         | -                      | -                      | -                      | (3 290)<br>(6 642)        | 174<br>282             | - |
| Товары                     | За 2025 г.<br>За 2024 г. | -                         | -                      | 16                     | (16)                       | -                      | -                      | -                      | -                         | -                      | - |
| Незавершенное производство | За 2025 г.<br>За 2024 г. | -                         | -                      | 1 434 286<br>1 254 934 | (1 437 576)<br>(1 261 576) | -                      | -                      | -                      | 3 290<br>6 642            | -                      | - |

Генеральный директор  
АО "Западная энергетическая компания"



Ретиков М.Т.

### 7. Дебиторская задолженность

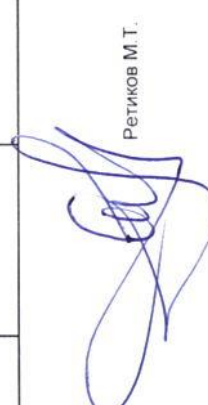
#### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

| Наименование показателя                         | Период     | Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде) |                               |  |                          |           |            |                        |                      |                  |                               | На конец периода |       |                      |                               |          |         |          |          |
|---|------------|---|-------------------------------|--|--------------------------|-----------|------------|------------------------|----------------------|------------------|-------------------------------|------------------|-------|----------------------|-------------------------------|----------|---------|----------|----------|
|   |            | На начало года  |                               |  |                          |           | поступило  |                        |                      |                  |                               | списано          |       | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам |          |         |          |          |
|   |            | по условиям договора  | резерв по сомнительным долгам | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора) | штрафы и иные начисления | погашено  | на расходы | восстановление резерва | переклассифицировано | на конец периода | резерв по сомнительным долгам |                  |       |                      |                               |          |         |          |          |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего  | За 2025 г. | -   | -                             | -  | -                        | -         | -          | -                      | -                    | -                | -                             | -                | -     | -                    | -                             | -        | -       | -        | -        |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего | За 2024 г. | 102 880   | (17 029)                      | 77 108   | 5 503                    | (153 158) | (515)      | (23 190)               | (92 824)             | (17 029)         | (8 733)                       | 77 108           | 5 503 | (153 158)            | (515)                         | (23 190) | 92 824  | (12 015) | (17 029) |
| в том числе:                                    | За 2024 г. | 96 461  | (8 733)                       | 71 058   | -                        | (42 385)  | (567)      | (13 032)               | 102 880              | (8 733)          | 71 058                        | 71 058           | -     | (42 385)             | (567)                         | (13 032) | 102 880 | (12 015) | (17 029) |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками           | За 2025 г. | 67 597  | -                             | 1 787  | -                        | (67 130)  | (1)        | -                      | 2 253                | -                | -                             | 1 787            | -     | (67 130)             | (1)                           | -        | 2 253   | -        | -        |
| Расчеты с покупателями и заказчиками            | За 2024 г. | 15 974  | (17 029)                      | 73 016   | -                        | (20 825)  | (567)      | -                      | 67 597               | -                | -                             | 73 016           | -     | (20 825)             | (567)                         | -        | 67 597  | -        | -        |
| Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками   | За 2025 г. | 85 048  | (17 029)                      | 77 047   | -                        | (79 377)  | (73)       | -                      | 82 646               | -                | -                             | 77 047           | -     | (79 377)             | (73)                          | -        | 82 646  | -        | -        |
| Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками   | За 2024 г. | 76 238  | (8 733)                       | 71 950   | -                        | (63 140)  | -          | -                      | 85 048               | -                | -                             | 71 950           | -     | (63 140)             | -                             | -        | 85 048  | -        | -        |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами      | За 2025 г. | 3 161   | -                             | 1 893  | -                        | (5)       | -          | -                      | 3 161                | -                | -                             | 1 893            | -     | (5)                  | -                             | -        | 3 161   | -        | -        |
| Итого   | За 2024 г. | 102 880   | (17 029)                      | 77 108   | 5 503                    | (153 158) | (515)      | (23 190)               | 92 824               | (17 029)         | (8 733)                       | 77 108           | 5 503 | (153 158)            | (515)                         | (23 190) | 92 824  | (12 015) | (17 029) |
|   | За 2024 г. | 96 461  | (8 733)                       | 71 058   | -                        | (42 385)  | (567)      | (13 032)               | 102 880              | (8 733)          | 71 058                        | 71 058           | -     | (42 385)             | (567)                         | (13 032) | 102 880 | (12 015) | (17 029) |

#### 7.2. Просроченная дебиторская задолженность

| Наименование показателя                       | На 31 декабря 2025 г. |                      | На 31 декабря 2024 г. |                      | На 31 декабря 2023 г. |                      |
|---|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
|   | по условиям договора  | балансовая стоимость | по условиям договора  | балансовая стоимость | по условиям договора  | балансовая стоимость |
| Всего   | 38 925                | 26 910               | 102 457               | 85 429               | 41 134                | 32 401               |
| в том числе:                                  |                       |                      |                       |                      |                       |                      |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками         | 2 426                 | 2 426                | 74 720                | 74 720               | 15 947                | 15 947               |
| Расчеты с покупателями и заказчиками          | 32 617                | 20 601               | 23 543                | 6 514                | 21 696                | 12 963               |
| Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками | 1 867                 | 1 867                | 1 246                 | 1 246                | 626                   | 626                  |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами    | 2 016                 | 2 016                | 2 949                 | 2 949                | 2 865                 | 2 865                |

Генеральный директор  
АО "Западная энергетическая компания"



Ретиков М. Т.

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя               | Период                   | На начало года         | Изменения за период   |                                    |                        |               |                      |                        | На конец периода |
|---------------------------------------|--------------------------|------------------------|---|------------------------------------|------------------------|---------------|----------------------|------------------------|------------------|
|                                       |                          |                        | (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде) |                                    |                        | списано       |                      |                        |                  |
|                                       |                          |                        | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)              | проценты, штрафы и иные начисления | погашено               | на доходы     | переклассифицировано |                        |                  |
| Долгосрочные обязательства - всего    | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 808 166<br>836 935     | 64 273<br>-   | -<br>-                             | (124 494)<br>(28 768)  | -<br>-        | -<br>-               | 747 945<br>808 166     |                  |
| в том числе:                          |                          |                        |   |                                    |                        |               |                      |                        |                  |
| Долгосрочные займы                    | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 796 666<br>807 190     | -<br>-  | -<br>-                             | (104 506)<br>(10 523)  | -<br>-        | -<br>-               | 692 160<br>796 666     |                  |
| Прочие долгосрочные обязательства     | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 11 500<br>29 745       | 64 273<br>-   | -<br>-                             | (19 988)<br>(18 245)   | -<br>-        | -<br>-               | 55 785<br>11 500       |                  |
| Краткосрочные обязательства - всего   | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 862 220<br>636 671     | 1 306 856<br>604 951  | 386<br>2                           | (752 189)<br>(379 358) | (135)<br>(46) | -<br>-               | 1 417 138<br>862 220   |                  |
| в том числе:                          |                          |                        |   |                                    |                        |               |                      |                        |                  |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 342 960<br>221 169     | 441 178<br>329 743  | 2<br>2                             | (343 011)<br>(207 907) | -<br>(46)     | -<br>-               | 441 129<br>342 960     |                  |
| Расчеты с покупателями и заказчиками  | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 324 251<br>242 730     | 341 820<br>169 564  | -<br>-                             | (119 565)<br>(88 042)  | (10)<br>-     | -<br>-               | 546 496<br>324 251     |                  |
| Проценты по займам и кредитам         | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 170 060<br>156 381     | 223 522<br>13 679   | -<br>-                             | -<br>-                 | -<br>-        | -<br>-               | 393 582<br>170 060     |                  |
| Прочее                                | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 24 949<br>16 391       | 300 336<br>91 965   | 384<br>-                           | (289 738)<br>(83 409)  | -<br>-        | -<br>-               | 35 931<br>24 949       |                  |
| Итого                                 | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 1 670 386<br>1 473 606 | 1 371 129<br>604 951  | 386<br>2                           | (876 683)<br>(408 126) | (135)<br>(46) | X<br>X               | 2 165 083<br>1 670 386 |                  |

### 8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. |   | На 31 декабря 2024 г. |   |
|-------------------------|-----------------------|---|-----------------------|---|
|                         |                       |   |                       |   |
| Всего                   | -                     | - | -                     | - |


### 8.3. Оценочные обязательства

| Наименование показателя         | Период                   | На начало года | Изменения за период |                |                      | На конец периода |
|---------------------------------|--------------------------|----------------|---------------------|----------------|----------------------|------------------|
|                                 |                          |                | признано            | списано        |                      |                  |
|                                 |                          |                |                     | погашено       | как избыточная сумма |                  |
| Оценочные обязательства - всего | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 2 056<br>2 538 | 4 957<br>3 886      | 4 051<br>4 367 | 71<br>2              | 2 891<br>2 056   |
| в том числе:                    |                          |                |                     |                |                      |                  |
| Резерв ежегодных отпусков       | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 2 056<br>2 538 | 4 957<br>3 886      | 4 051<br>4 367 | 71<br>2              | 2 891<br>2 056   |

9. Обеспечения обязательств

| Наименование показателя         | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Полученные - всего              | -                     | -                     | -                     |
| Выданные - всего                | 840 351               | 526 645               | 643 180               |
| в том числе:                    |                       |                       |                       |
| РПК ООО                         | 756 510               | 461 845               | 553 580               |
| РУССКАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ГРУППА ЗАО | 83 841                | 64 800                | 89 600                |

Генеральный директор  
АО "Западная энергетическая компания"



Ретиков М.Т.

10. Расходы по обычным видам деятельности

| Наименование показателя   | 3а 2025 г. | 3а 2024 г. |
|---|------------|------------|
| Материальные затраты  | 4 729      | 8 437      |
| Затраты на оплату труда   | 50 495     | 46 698     |
| Отчисления на социальные нужды  | 11 731     | 9 625      |
| Амортизация   | 237 346    | 212 616    |
| Прочие затраты  | 1 179 807  | 1 021 674  |
| Итого по элементам  | 1 484 108  | 1 299 050  |
| Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):<br>незавершенного производства, готовой продукции | -          | -          |
| Итого расходы по обычным видам деятельности   | 1 484 108  | 1 299 050  |

Генеральный директор  
АО "Западная энергетическая компания"

Ретиков М.Т.