Приложение № 1

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № \_\_\_\_\_\_\_

г. Калининград « \_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_г.

Акционерное общество «Западная энергетическая компания» (далее – АО «Западная энергетическая компания»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Сторонами, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Подрядчик обязуется осуществить работы в соответствии с условиями настоящего Договора и утвержденным Техническим заданием (Приложение № 1).

1.3.  Подрядчик вправе привлекать к исполнению своих обязанностей других лиц (субподрядчиков). При этом Подрядчик обязан собственными силами выполнить не менее 60 % работ от общего объема, изложенного в п.п. 1.1 настоящего Договора, в приложении № 1 (Техническое задание) и приложении № 2 (Локальная смета).

Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиками условий настоящего Договора и за убытки, причиненные участием субподрядчиков в исполнении Договора.

1. **СТОИМОСТЬ РАБОТ**

2.1. Стоимость работ, поручаемых Подрядчику по настоящему Договору, составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*цена работ* *устанавливается по результатам проведения запроса предложений*), с учетом НДС/без НДС, что подтверждается локальной сметой Подрядчика (Приложение № 2).

2.2**.** Подрядчик обязуется обеспечить выполнение работ, предусмотренных настоящим Договором, без изменения цены.

Изменения цены на материалы, оборудование и работы не является основанием для корректировки цены Договора. Изменение стоимости работ производится только при условии внесения Заказчиком изменений в Техническое задание (Приложение № 1).

1. **ПЛАТЕЖИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Оплата стоимости выполненных по Договору работ производится Заказчикомв следующем порядке:

3.1.1. Оплата выполненных работ осуществляется на основании акта приемки выполненных работ (форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ (форма № КС-3) и счета-фактуры, в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с момента подписания обеими сторонами указанных документов.

3.2. Расчеты по настоящему Договору производятся путем перечисления безналичных денежных средств на банковские реквизиты Подрядчика.

3.3. Условия оплаты и порядок расчетов по настоящему Договору могут изменяться в течение действия настоящего Договора по обоюдному согласию Сторон.

1. **СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

4.1. Подрядчик обязан приступить к началу выполнения работ с момента подписания настоящего Договора и выполнить их в течение 10 календарных дней.

4.2. В случае задержки начала выполнения работ не по вине Подрядчика, а также приостановки работ из-за несвоевременного выполнения Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору, сроки выполнения работ по Договору и срок действия Договора подлежат продлению по соглашению между сторонами.

4.3. Подрядчик по согласованию с Заказчиком может выполнить и сдать работы досрочно.

1. **ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

5.1. Обязанности Заказчика:

5.1.1. Оплатить выполненные Подрядчиком по настоящему Договору работы в сроки и на условиях, предусмотренных статьей 3 настоящего Договора;

5.1.2. В сроки и в порядке, предусмотренные настоящим Договором, с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненную работу (ее результат), а при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

5.2. Права Заказчика:

5.2.1. В любое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком.

5.2.2. Вносить изменения в объем работ, если данные работы еще не выполнены Подрядчиком. Заказчик может дать письменное распоряжение, обязательное для Подрядчика, с указанием:

- увеличить или сократить объем любой работы, включенной в настоящий Договор;

- исключить любую работу;

- изменить характер или качество, или вид любой части работы.

5.2.3. В случае если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

5.2.4. Отказаться в любое время до сдачи ему результата работы от исполнения настоящего Договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работ, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора.

5.2.5. Заказчик вправе отказаться от принятия результатов работы:

- в случае существенных неустранимых недостатков в работе Подрядчика;

- в случае существенных недостатков, относительно исправления которых был установлен разумный срок для их безвозмездного исправления, и по истечении срока они остались не устраненными.

5.3. Обязанности Подрядчика:

5.3.1. Выполнить предусмотренные Договором работы в соответствии с утвержденным Техническим заданием (Приложение № 1), Локальной сметой (Приложение № 2), нормативно-правовыми актами, в т.ч. в соответствии с Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 10 июня 2011 г. № 223 «Об утверждении правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов».

5.3.2. Оформить все требуемые разрешения и согласования на производство работ.

5.3.3. Использовать документы и информацию, переданные ему Заказчиком, только в целях выполнения работ. При взаимоотношениях Подрядчика с третьими лицами документами и информация, могут им использоваться только с предварительного письменного согласия Заказчика.

5.4. Права Подрядчика:

5.4.1. На уплату ему указанной в Договоре цены за выполненную работу.

1. **СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ**

6.1. Сдача-приемка работ по настоящему Договору осуществляется с оформлением актов выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3.

6.3. Приемка выполненных работ производится в 2-х дневный срок путем подписания акта приемки выполненных работ (форма № КС-2) и справки о стоимости выполненных работ (форма № КС-3).

6.4. В случае если Заказчиком при приемке работ будут обнаружены недостатки, Подрядчик своими силами и без увеличения цены настоящего Договора обязан в согласованный срок устранить выявленные недостатки.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. Стороны несут ответственность за взятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. За нарушение сроков выполнения работ по настоящему Договору и за несвоевременное устранение выявленных дефектов Заказчик вправе начислить пени в размере 0,2% от общей стоимости, не выполненных работ за каждый день просрочки.

7.3. Заказчик вправе сумму всех штрафных санкций вычесть при окончательном расчете за выполненные работы.

7.4. Уплата штрафных санкций не освобождает виновную сторону от выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

7.5. Срок уплаты пеней за неисполнение обязательств по настоящему Договору - в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подачи претензии.

1. **ГАРАНТИИ**

8.1. Подрядчик гарантирует:

- качество выполнения всех работ в соответствии с утвержденным Техническим заданием и техническими условиями.

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта.

8.2. Гарантийный срок качества выполненных работ устанавливается *в течение 12 (двенадцати) месяцев* от даты подписания сторонами акта приемки законченного строительством объекта.

Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации, то Подрядчик обязан устранить их за свой счет и в согласованные сроки.

Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан командировать своего представителя не позднее 3-х (трех) дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

1. **КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

9.1. Стороны берут на себя взаимные обязательства по соблюдению режима конфиденциальности любой информации и документации (далее информация), предоставленной одной Стороной другой Стороне напрямую или опосредованно в связи с настоящим Договором, независимо от того, когда была предоставлена такая информация: до, в процессе или по истечении срока действия настоящего Договора.

9.2. Стороны обязуются:

9.2.1. Обеспечить хранение конфиденциальной информации, исключающее доступ к информации третьих лиц.

9.2.2. Не передавать конфиденциальную информацию третьим лицам, как в полном объеме, так и частично.

9.2.3. Обязательства Сторон по соблюдению режима конфиденциальности не утрачивают свою силу (не прекращаются) после расторжения настоящего Договора или истечения срока его действия.

1. **ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПРИ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

10.1. При возникновении обстоятельств, которые делают полностью или частично невозможным выполнение Договора одной из сторон, а именно: пожар, стихийные бедствия, военные действия всех видов, изменение действующего законодательства, действия правительства, запрещающие деятельность, включающую в себя предмет Договора, и другие возможные обстоятельства непреодолимой силы, не зависящие от сторон, сроки выполнения обязательств продлеваются на то время, в течение которого действуют эти обстоятельства.

10.2**.** Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более двух месяцев, любая из сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по Договору.

10.3. Сторона, оказавшаяся не в состоянии выполнить свои обязательства по настоящему Договору, обязана незамедлительно известить другую сторону о наступлении или прекращении действия обстоятельств, препятствующих выполнению условий настоящего Договора.

10.4. Наступление обстоятельств, освобождающих от ответственности, должно быть подтверждено уполномоченным официальным органом.

10.5. Уведомление направляется по юридическому адресу, указанному в Договоре, и заверяется

передающим отделением связи.

10.6. Стороны договорились, что после получения уведомления об освобождающем от ответственности препятствии они встретятся и рассмотрят вопросы о мерах, которые необходимо принять в целях предупреждения или ограничения последствий препятствий.

10.7. Сторона, не выполнившая п.п. 10.3, 10.4, 10.5 настоящего Договора утрачивает свое право ссылаться на освобождающее от ответственности препятствие.

1. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

11.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в ходе выполнения Договора или в связи с ним, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

11.2. В случае не разрешения споров путем переговоров, они разрешаются в Арбитражном суде Калининградской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.3. Настоящий Договор действует с момента его подписания и до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

11.4. Любые изменения и дополнения в настоящий Договор оформляются дополнительным соглашением, становящимся с даты его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

11.5. В случае если от Заказчика поступило письменное распоряжение или указание (в том числе содержащееся в чертежах, либо технических условиях), которое ведет к пересмотру работ, согласованных при заключении настоящего Договора, Заказчик и Подрядчик имеют право на внесение изменений в настоящий Договор.

11.6. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора путем направления уведомления Подрядчику в случаях:

несоблюдения Подрядчиком требований по качеству работ, если исправление соответствующих некачественно выполненных работ влечет задержку выполнения работ более чем на 10 (десять) календарных дней;

возбуждения арбитражным судом в отношении Подрядчика дела о банкротстве и введении в отношении Подрядчика процедуры банкротства;

по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

11.7. В случае одностороннего отказа от исполнения обязательств Договора, Заказчик письменно уведомляет об отказе от исполнения обязательств Подрядчика за 7 (семь) календарных дней. Настоящий Договор считается расторгнутым по истечении 7 (семи) календарных дней с момента получения Подрядчиком письменного уведомления об одностороннем отказе Заказчиком от исполнения обязательств по настоящему Договору.

С даты получения Подрядчиком уведомления об отказе от исполнения обязательств Заказчиком и до даты расторжения настоящего Договора, Подрядчик обязан прекратить выполнение работ и услуг на объекте, передать Заказчику объект незавершенного строительства, рабочую и исполнительную документацию.

При этом подлежат возмещению только расходы Подрядчика в связи с выполнением работ, проведение которых одобрено Заказчиком.

11.8. Подрядчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случаях:

- возбуждения арбитражным судом процедуры банкротства в отношении Заказчика;

- остановки Подрядчиком выполнения работ по письменному указанию Заказчика по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 60 (шестьдесят) календарных дней.

1. **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

12.1. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате производства работ по вине Подрядчика, компенсируется Подрядчиком, а по вине Заказчика - Заказчиком.

12.2. Подрядчик обязан предоставить информацию о полной цепочке собственников, включая конечных бенефициаров, их данных, данных руководителей, с приложением сканер-копий подтверждающих документов (Устав Общества, выписка из ЕГРЮЛ, выписка из реестра акционеров) в течение 5 дней с момента подписания Договора.

В случае изменений в составе собственников или исполнительных органах, Подрядчик обязан предоставить соответствующую информацию с приложением сканер-копий подтверждающих документов (Устав Общества, выписка из ЕГРЮЛ, выписка из реестра акционеров) в течение 5 дней с момента вступления в силу изменений.

Неисполнение данного обязательства может являться основанием для расторжения Договора.

12.3. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

**13. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ДОГОВОРУ**

13.1. К настоящему Договору прилагается и является его неотъемлемой частью:

13.1.1. Приложение № 1: Техническое задание;

13.1.2. Приложение № 2: Локальная смета.

**14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА**

**И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **14.1. Заказчик:**  **АО «Западная энергетическая компания»**  ИНН 3906970638, КПП 390601001  ОГРН 1153926028850  Юридический адрес: 236020,  г. Калининград, пгт. Прибрежный,  ул. Заводская, 11  р/с № 40702810400000001593  в ф-ле «Европейский»  ПАО «Банк «Санкт-Петербург»  к/с 30101810927480000877  БИК 042748877 | **14.2. Подрядчик:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

*Генеральный директор*

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

М.П. М.П

Приложение № 1 к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_г.

**«СОГЛАСОВАНО»: «УТВЕРЖДАЮ»:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_/**

**М.П. М.П.**

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по расчистке просеки в границах охранных зон ВЛ 0,4-15-110 кВ

с вырубкой насаждений по адресу: г. Калининград, ул. Энергетиков – пер.Энергетиков - пос. Луговое, Гурьевского района – п. Новодорожный Гурьевского р-на; г. Пионерский - п. Куликово, Зеленоградский р-он; г. Калининград, пгт. Прибрежный; Багратионовский р-он, п. Северный в Калининградской области для нужд АО «Западная энергетическая компания»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Перечень основных данных**  **и требований** | **Описание** |
| 1 | Вид работ: | Выполнение работ по расчистке просеки в границах охранных зон ВЛ 0,4-15-110 кВ общей площадью 300 га с вырубкой насаждений по адресу: г. Калининград, ул. Энергетиков – пер. Энергетиков - пос. Луговое, Гурьевского района – п. Новодорожный Гурьевского р-на; г. Пионерский - п. Куликово, Зеленоградский р-он; г. Калининград, пгт. Прибрежный; Багратионовский р-он, п.Северный в Калининградской области. |
| 2 | Заказчик | АО «Западная энергетическая компания». |
| 3 | Срок выполнения работ: | - срок начала работ по Договору с момента подписания Договора;  -  конечный срок выполнения работ - 10 календарных дней с момента начала работ. |
| 4 | Работы предусматривают: | Расчистка существующей просеки и доведение ширины просеки ВЛ 0,4 – 15 – 110 кВ до размеров границ охранной зоны общей площадью 300 га путем расчистки просеки, вырубки древесно-кустарниковой растительности, угрожающей безаварийной эксплуатации ВЛ и безопасности граждан в соответствии с объемом работ:  - валка деревьев мягких и иных пород с корня, трелевка леса, обрубка сучьев и раскряжевку хлыстов;  - корчевка пней;  - разделка древесины на сортименты;  - расчистка площадей от кустарника и мелколесья вручную;  - сбор и утилизация порубочных остатков;  - сбор и утилизация вырубленных кустарников и подлесья;  - трелевка древесины;  - складирование древесины.  Все необходимые согласования выполняет Подрядчик собственными силами, без привлечения Заказчика.  По завершении расширения просек под ВЛ составить двухсторонний акт, в котором отражается объем, породный состав, место складирования лесоматериалов.  Произвести утилизацию порубочных остатков с соответствии с требованиями:  - Правил санитарной безопасности в лесах и Правил пожарной безопасности в лесах;  - Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 10 июня 2011 № 223 «Об утверждении правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов». |
| 5 | Основные технические требования на выполнение работ | Расчистка просеки трасс ВЛ с применением любой техники и инструментов Подрядчика, предназначенных для выполнения данного вида работ.  Внутри охранной зоны расчистку просеки и вырубку насаждений осуществлять в сторону противоположную ВЛ, работы по валке деревьев, угрожающих падением на элементы ВЛ (провода, опоры), во избежание повреждения последних, производить с применением багров, оттяжек средств малой механизации или спецтехники.  Падение деревьев на элементы ВЛ не допускается, не допускать повреждения древесно-кустарниковой растительности вне охранной зоны.  Расходы на организацию проживания, доставку к месту работы несет Подрядчик.  Работы должны быть выполнены в соответствии с:  - соблюдением правил техники безопасности (работы проводятся вблизи ВЛ 330 кВ, находящихся под напряжением);  - соблюдением Лесного кодекса Российской Федерации, «Правил пожарной безопасности в лесах» (утв. Постановлением Правительства РФ от 30.06.2007 № 417) и «Правил санитарной безопасности в лесах» (утв. Постановлением Правительства РФ от 29.06.2007 №414), Федерального закона от 14.03.1995 N33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (с изменениями и дополнениями), ПУЭ (7 изд.);  - «Правилами организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» (СО 34.04.181-2003);  - «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утв. постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.;  - «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок»;  - и другими нормативными документами и актами.  Обеспечение сохранности трелеванной древесины в местах хранения до сдачи в уведомительном порядке органам государственной и муниципальной власти.  При повреждении Подрядчиком конструктивных элементов ВЛ, Подрядчик возмещает Заказчику недополученную прибыль за передачу электроэнергии, затраты на аварийно-восстановительные работы и убытки, возникающие по судебным искам потребителей из-за перерывов электроснабжения.  На выполняемые работы представить сметы, выполненные на основе сметно-нормативной базы ТЕР-2001г, с применением индекса пересчета СМР, рассчитанного Региональным центром по ценообразованию в строительстве по Калининградской области, действующего на момент подачи предложения. |
| 6 | Требования к Подрядчику: | а) наличие у Подрядчика опыта работ на объектах электроэнергетики:   * опыт выполнения работ по расчистке просек ВЛ 0,4-15-110 кВ от древесно-кустарниковой растительности, за последние два года;   б) наличие достаточного количества необходимого оборудования для проведения работ и специализированной техники, зарегистрированной надлежащим образом:  **-** наличие собственных или арендованных материально-технических ресурсов (транспортная техника для доставки персонала на объекты, специальная техника для срезки и измельчения кустарника и мелколесья (лесной измельчительный комплекс на базе трактора на колесном или гусеничном ходу), специальная техника для трелевки срубленных деревьев (бульдозер или трактор на колесном ходу) и их укладка после разделки в штабеля (погрузчик), измельчительная техника для утилизации порубочных остатков (измельчитель порубочных остатков)) для выполнения работ, предусмотренных техническим заданием;  в) наличие у Подрядчика собственных кадровых ресурсов, обладающих всеми необходимыми знаниями, навыками для выполнения работ:  - наличие подготовленного и опытного персонала не менее 3‑х человек, имеющих группу по электробезопасности Ростехнадзора не ниже V (до и выше 1000 В);  г) наличие квалифицированного специалиста по лесотехническим работам (инженер-лесотехник);  д) наличие в штате, либо на ином законном основании специально обученного для тушения лесных пожаров персонала (пожарного расчета);  е) должен иметь комплект документов по охране труда и технике безопасности при производстве работ, аттестационной комиссии, документов об аттестации персонала. |
| 7 | Правила контроля и приемки выполненных работ | Сдача-приемка работ по настоящему Договору осуществляется с оформлением актов выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3.  Приемка выполненных работ производится в 3-х дневный срок путем подписания акта приемки выполненных работ (форма № КС-2) и справки о стоимости выполненных работ (форма № КС-3). |

Составил:

начальник службы подстанций А.С. Татаров